

ペット飼育可能！仲介手数料・家賃1ヶ月無料！  
インターネット使用料無料！システムキッチン・冷暖房付きのお部屋

物件外観



物件内装



物件間取



設備項目

TVインターホン	インターホン	宅配ボックス	郵便受け
駐輪場	ゴミ集積場	システムキッチン	ガスキッチン
対面キッチン	コンロ2口以上	給湯(ガス)	シャワー
シャンプードレッサー	室内洗濯機置場	独立洗面台	バス・トイレ別
暖房便座	温水洗浄暖房便座	フローリング	冷暖房
照明器具	クローゼット	シューズボックス	インターネット対応
地デジ対応	インターネット月額利用料込み	バルコニー	ベランダ
オートロック			

種別: マンション	間取り: 1LDK
賃料: 52,000 円	管理費: 3,500 円

物件名: アルト三島 203  
住所: 〒799-0422 愛媛県四国中央市中之庄町482-5  
せとうちバス バス停「宮北」バス停より徒歩3分

構造: RC(鉄筋コンクリート造)	階建て: 3階建て(2階部分)
築年月: 2018年12月	専有面積: 33.58㎡
間取内訳: LDK:10.1 洋:3.5	契約形態: 普通借家
空室状況: 即入居可	部屋向き: 南東

諸費用等	
【月額費用】 駐車場(敷地内あり): 3,300 円(税込)	【更新時費用】 更新事務手数料: 22,000円(税込)
【初期費用】 住宅保険等: 有: 要確認 仲介手数料: 57,200 円(税込) 駐車場紹介料: 3,300 円(税込) NET登録料: 11,000 円(税込) 鍵交換費: 16,500 円(税込) 火消ツシュ: 13,200 円(税込) 消臭除菌: 22,000 円(税込) アパマン安心サポート: 16,500 円(税込)	

入居条件	●連帯保証人: 要 ●ペット相談可 ●二人入居可
保証会社	保証会社加入(必須), 保証料詳細: 初回保証料70%毎月1%
特約	●●短期違約金あり●●ペット飼育条件: 家賃2000円UP
備考	●駐車場: 敷地内あり ●飲用水: 公営 ●ガス: プロパン ●電気: 四国電力 ●水道光熱費: あり ●K-M025-203 25-E4



四国中央店  
一宮興産 株式会社  
〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町1136-1

愛媛県知事(5)第4483号  
TEL: 0896-58-0381  
FAX: 0896-58-0382  
MAIL: shikokuchuo@apamanshop-fc.com

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%

取引態様: 媒介  
情報公開日: 2021/06/04  
お問合せ番号: 90855823

物件名:アルト三島 203

住所:〒799-0422 愛媛県四国中央市中之庄町482-5

周辺施設



四国中央店  
一宮興産 株式会社

〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町1136-1

愛媛県知事(5)第4483号  
TEL:0896-58-0381  
FAX:0896-58-0382

MAIL:shikokuchuo@apamanshop-fc.com

手数料の 負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の 配分割合	元付	0%	客付	100%

取引態様:媒介

情報公開日:2021/06/04

お問合せ番号:90855823