

初期費用ポッキリ5万円キャンペーン！

フジグラン川之江まで270m、生活に便利な物件です！

物件外観	物件間取
	
	

※図面と相違する場合は、現況を優先します

設備項目			
TVインターホン	インターホン	郵便受け	角部屋
バイク置場	駐輪場	ゴミ集積場	駐車場2台可
ガスコンロ設置可	給湯(ガス)	シャワー	室内洗濯機置場
独立洗面台	バス・トイレ別	暖房便座	温水洗浄暖房便座
フローリング	クローゼット	押入	シューズボックス
BSアンテナ	CATV	インターネット対応	地デジ対応
バルコニー	日当たり良好	閑静な住宅街	24時間緊急対応

種別: マンション	間取り: 3DK
賃料: 54,000 円	管理費: 2,000 円

物件名: コーポファイン 302
 住所: 〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町1079-2
 予讃線 川之江駅 徒歩35分

構造: RC(鉄筋コンクリート造)	階建て: 3階建て(3階部分)
築年月: 2001年1月1日	専有面積: 60㎡
間取内訳: DK:6 洋:6 洋:6 和:6	契約形態: 普通借家
空室状況: 改装中(2021年6月下旬)	部屋向き: 西

諸費用等	
【月額費用】 駐車場(敷地内あり): 3,000 円 ----- 【初期費用】 住宅保険等: 有: 要確認 仲介手数料: 59,400 円(税込) 駐車場紹介料: 3,300 円(税込) 消臭除菌: 27,500 円(税込) 火消ツシュ: 13,200 円(税込) アパマン安心サポート: 16,500 円(税込) 鍵交換費: 16,500 円(税込) -----	【更新時費用】 更新事務手数料: 22,000円(税込)

入居条件	●連帯保証人: 要 ●子供可 ●二人入居可 ●保証会社加入要
保証会社	保証会社加入(必須), 保証料詳細: 初回保証料70%毎月1%
特約	●短期解約違約金有(1年未満: 賃料2ヶ月1年以上2年未満賃料1ヶ月)
備考	●駐車場: 敷地内あり ●飲用水: 公営 四国中央市役所 ●ガス: プロパン 内田石油 ●電気: 四国電力 ●排水: 浄化槽 ●水道光熱費: あり ●RA212a 220-H-1

四国中央店
一宮興産 株式会社
 〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町1136-1

愛媛県知事(5)第4483号
 TEL: 0896-58-0381
 FAX: 0896-58-0382
 MAIL: shikokuchuo@apamanshop-fc.com

手数料の負担割合	貸主	0%	借主	100%	取引態様: 媒介
手数料の配分割合	元付	0%	客付	100%	情報公開日: 2021/06/04
					お問合せ番号: 90871811

物件名:コーポライン 302

住所:〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町1079-2

周辺施設



四国中央店
一宮興産 株式会社

〒799-0113 愛媛県四国中央市妻鳥町1136-1

愛媛県知事(5)第4483号
TEL:0896-58-0381
FAX:0896-58-0382

MAIL: shikokuchuo@apamanshop-fc.com

手数料の 負担割合	貸主	0%	借主	100%
手数料の 配分割合	元付	0%	客付	100%

取引態様:媒介
情報公開日:2021/06/04
お問合せ番号:90871811